



04004552107000008



4247

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 455

21 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών 1
- Άρση αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 44,763 στρεμμάτων στις θέσεις «Σπαρτούντα - Καμπιά» περιφέρειας Δήμου Καρδαμύλων Ν. Χίου 2
- Άρση της αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 1,595 στρεμμάτων στη θέση «Γιαννάκη - Ψιλέες» περιφέρειας Δήμου Αμανής Ν. Χίου 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17827/4059

(1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 110 και 327 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Α' 580), όπως το άρθρο 110 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 και το άρθρο 327 τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος

28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 10.3.2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 21.4.2000 σύμφωνη γνώμη του Ταμείου Πρόνοιας Δημοσίου Υπαλλήλων (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 11300/3842/21.4.2000).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί της οδού Σταδίου 41, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την 71979/3825/8.6.1993 απόφαση της Γενικής Γραμματέως του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 738), καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Επιτρέπεται η επισκευή του κτιρίου με νέο φέροντα οργανισμό και νέα διαρρύθμιση, χωρίς αλλοίωση του κελύφους του κτιρίου (εσωτερική στοά και όψεις), όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 17827/2000 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

β. Επιτρέπεται η χρήση του κτιρίου ως Πολυκατάστημα.

γ. Δεν απαιτείται η εξασφάλιση θέσεων στάθμευσης.

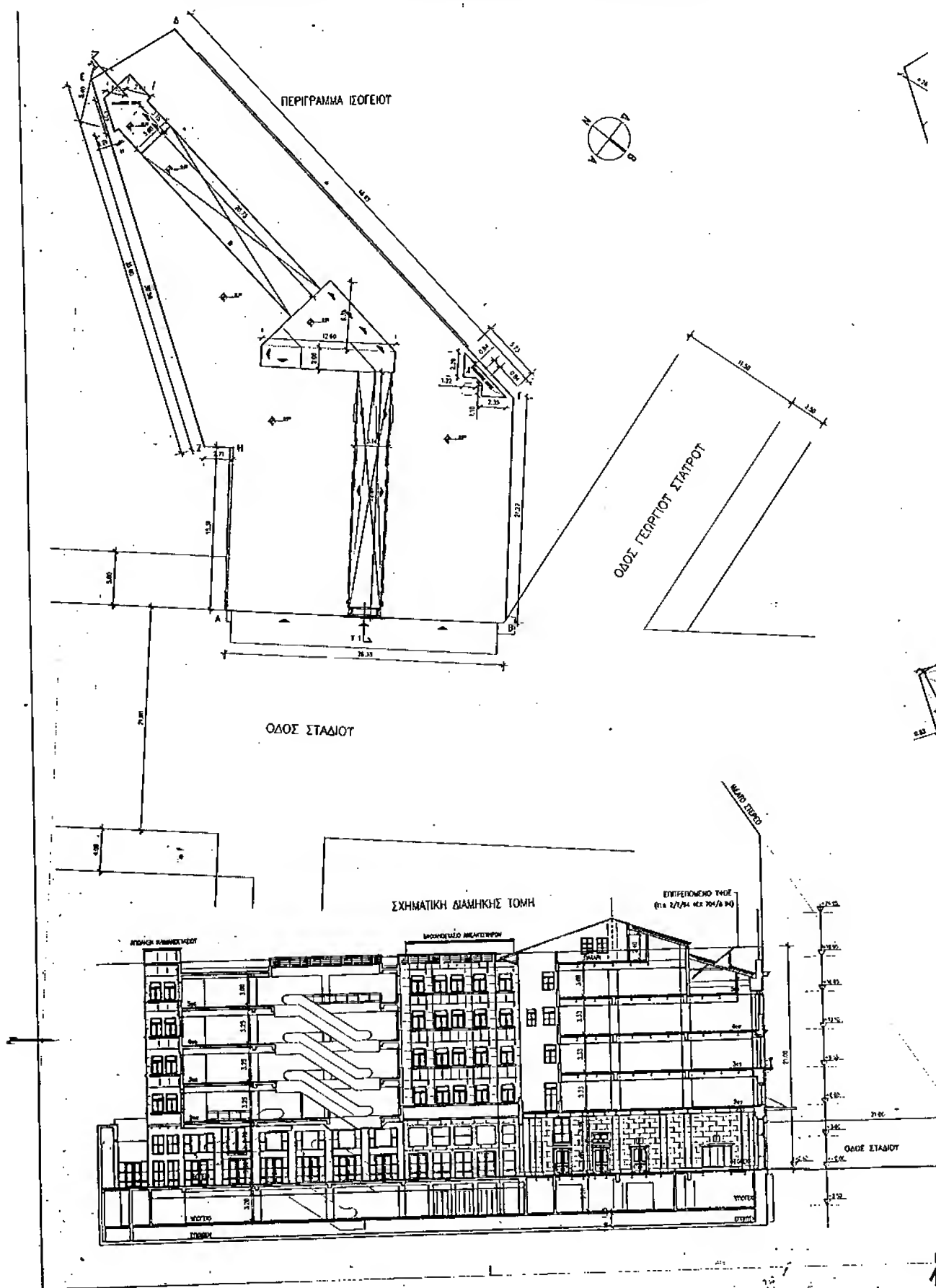
δ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 71979/3825/8.6.1993 απόφασης της Γενικής Γραμματέως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 738).

Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



Αριθ. 1290

(2)

Άρση αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 44,763 στρεμμάτων στις θέσεις «Σπαρτούντα - Καμπιά» περιφέρειας Δήμου Καρδάμυλων Ν. Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 117 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 44 παρ.3, 45 και 48.
4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94, Ν. 2240/94, όπως ισχύουν μετά την τροποποίηση τους από τους Ν. 2307/94 και Ν. 2344/96.
6. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 «Ρύθμιση θεμάτων οργάνωσης» και του Π.Δ. 94/93.
7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».
8. Τις αριθ. 450/5.9.97 και 1264/17.7.98 αποφάσεις Γεν. Γραμ. Περιφ. Β. Αιγαίου.
9. Την αριθ. 1588/4.9.81 απόφαση Νομάρχη Χίου όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 439/6.3.96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Χίου.
10. Την αριθ. 1260/9.6.2000 εισήγηση της Δ/σης Δασών Χίου όπου και βεβαιώνεται ότι έχει αποκατασταθεί η βλάστηση και έχει επιτελεσθεί ο σκοπός της κήρυξης ως αναδασωτέας της έκτασης.

11. Τις αριθ. 40/1154/25.5.2000 και 43/1234/6.6.2000 πράξεις χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χίου.

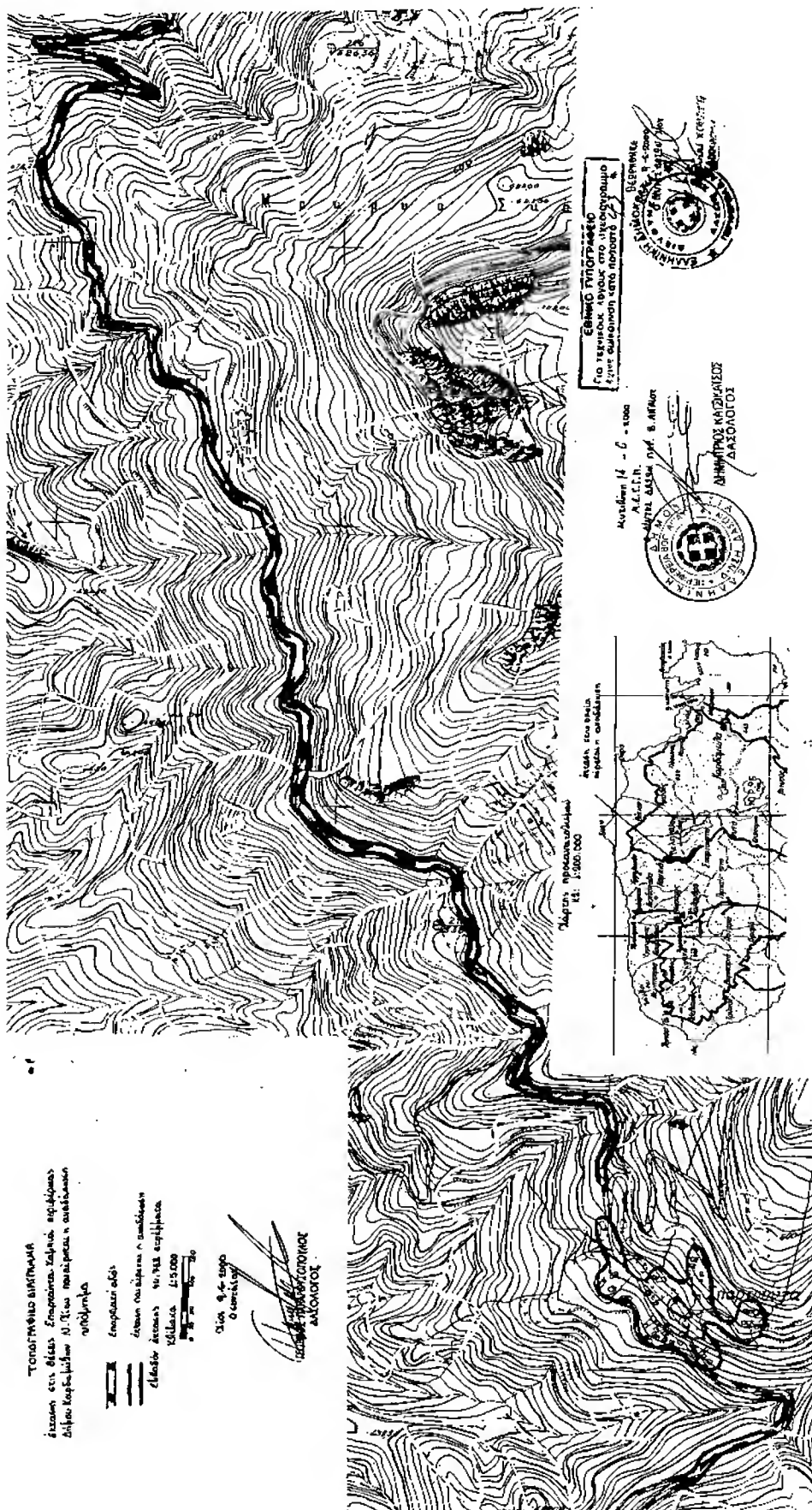
12. Την αριθ. 1242/6.6.2000 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου περί έγκρισης επέμβασης για την διαπλάτυνση του επαρχιακού δρόμου Χίου- Βολισσού, αποφασίζουμε:

Στην έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ. 1588/4.9.1981 απόφαση Νομάρχη Χίου και τροποποιήθηκε με την αριθ. 439/6.3.96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Χίου εμβαδού εξήντα ενός χιλιάδων διακοσίων πενήντα (61.250) στρεμμάτων στις θέσεις Αγρελιά, Κεφάλαια, Αχλάδα, Κακομουριά, Μαντάλα, Αλεπόβουνο, Λασιόλακος, ιδιοκτησίας των τέως Κοινοτήτων Κάμπιων, Σπαρτούντας, Φυτών, Διευχών, Πιτυούς, Σιδηρούπολης (τώρα Δήμων Αμανής, Καρδάμυλων, Ομηρούπολης) και του Δημοσίου, αίρουμε την αναδασωτέα σε έκταση εμβαδού σαράντα τεσσάρων και επτακοσίων εξήντα τριών χιλιοστών (44,763) στρεμμάτων κατά μήκος της επαρχιακής οδού Κάμπιων - Σπαρτούντας περιφέρειας Δημοτικών διαμερισμάτων Σπαρτούντας και Κάμπιων Δήμου Καρδάμυλων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 5.000 και χάρτη προσανατολισμού 1:200.000 και αποτυπώνεται στην οριζοντιογραφία της μελέτης κατασκευής της οδού για την βελτίωση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 13 Ιουνίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΑΤΣΟΣ



Αριθ. 1289

(3)

Άρση της αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 1,595 στρεμμάτων στη θέση «Γιαννάκη - Ψιλές» περιφέρειας Δήμου Αμανής Ν. Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 117 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 44 παρ.3, 45 και 48.
4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94, Ν. 2240/94, όπως ισχύουν μετά την τροποποίηση τους από τους Ν. 2307/94 και Ν. 2344/96.
6. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 «Ρύθμιση θεμάτων οργάνωσης» και του Π.Δ. 94/93.
7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».
8. Τις αριθ. 450/5.9.97 και 1264/17.7.98 αποφάσεις Γεν. Γραμ. Περιφ. Β. Αιγαίου.
9. Την αριθ. 1588/4.9.81 απόφαση Νομάρχη Χίου όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 439/6.3.96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Χίου.
10. Την αριθ. 1279/13.6.2000 εισήγηση της Δ/σης Δασών Χίου όπου και βεβαιώνεται ότι έχει αποκατασταθεί η

βλάστηση και έχει επιτελεσθεί ο σκοπός της κήρυξης ως αναδασωτέας της έκτασης.

11. Την αριθ. 15/390/17.2.99 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χίου.

12. Την αριθ. 1165/29.5.2000 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου περί έγκρισης επέμβασης για την κατασκευή σταθμού εξυπηρέτησης και ελέγχου του οδικού δικτύου, αποφασίζουμε:

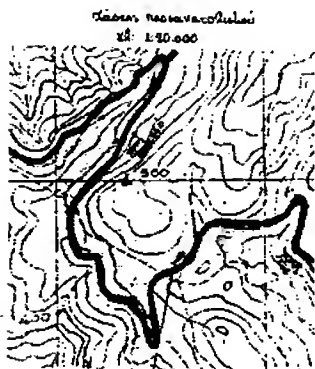
Στην έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ. 1588/4.9.1981 απόφαση Νομάρχη Χίου και τροποποιήθηκε με την αριθ. 439/6.3.96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Χίου εμβαδού εξήντα ενός χιλιάδων διακοσίων πενήντα (61.250) στρεμμάτων στις θέσεις Αγρελιά, Κεφάλα, Αχλάδα, Κακομουνιά, Μαντάλα, Αλεπόβουνο, Λασπόλακος, ιδιοκτησίας των τέως Κοινοτήτων Κάμπων, Σπατούντας, Φυτών, Διευχών, Πιτυούς, Σιδηρούντας (τώρα Δήμων Αμανής, Καρδάμυλων, Ομηρούπολης) και του Δημοσίου, αίρουμε την αναδασωτέα σε έκταση εμβαδού ενός και πεντακοσίων ενενήντα πέντε χιλιοστών (1,595) στρεμμάτων στη θέση «Γιαννάκη - Ψιλές» περιφέρειας Δήμου Αμανής, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και χάρτη προσατολισμού 1:20.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 13 Ιουνίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΑΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
έκτασης στη θέση «Γιαννάκη-Ψιλές» περιφέρειας Δήμου Αμανής Ν. Χίου
που αφέθηκε η αναδάσωση
ΕΣΑΦ.-ΣΑ): 4.595 στ.α.
Κλίμακα 1:500
0 5 10 μ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικά λόγους στο σχεδιαστικό έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5%

